

شركة الشرق الأوسط للمزاد العلني



تعلن عن المزاد **بالظرف المغلق**



بالم منطقة
الشرقية

لبيع مستودعات مواد البناء
والسيارات والمعدات الفائضة عن حاجة

شركة أبان المتقدمة للمقاولات
إحدى شركات مجموعة الكفاح القابضة



تبدأ المعانية واستلام المظاريف والعطاءات

1447-06-20

من الساعة 9 صباحاً حتى الساعة 4 عصراً

2025-12-11

فتح المظاريف

1447-07-16

الساعة 4:00 عصراً

2026-01-05



01 على المتقدم للمشاركة بالمزاد تقديم شيك مصدق كمبلغ تأمين دخول المزاد للمجموعات المعروضة في المزاد باسم شركة أبان المتقدمة للمقاولات ويعد عربوناً من المتقدم للمشاركة بالمزاد ويتم خصمها من قيمة العطاء المقدم بعد الترسية وذلك على النحو التالي:

موقع رقم (1) الورشة المركزية (المنطقة الشرقية)

- المجموعة الأولى (السيارات والحافلات) - تأمين دخول المزاد بمبلغ 50,000 ₩

موقع رقم (2) أبو حدرية (المنطقة الشرقية)

- المجموعة الثانية (السيارات والمعدات المتنوعة) - تأمين دخول المزاد بمبلغ 50,000 ₩
- المجموعة الثالثة (المستودع A مواد البناء - الكهرباء) - تأمين دخول المزاد بمبلغ 50,000 ₩
- المجموعة الرابعة (المستودع B مواد البناء - السباكة) - تأمين دخول المزاد بمبلغ 50,000 ₩
- المجموعة الخامسة (المستودع C مواد البناء المتنوعة) - تأمين دخول المزاد بمبلغ 50,000 ₩
- المجموعة السادسة (المستودع D مواد البناء المتنوعة) - تأمين دخول المزاد بمبلغ 50,000 ₩
- المجموعة السابعة (مواد البناء) بموقع OPEN YARD& بزنس بارك - تأمين دخول المزاد بمبلغ 50,000 ₩

02 يقر مقدم العطاء بموافقته على شروط المعاينة وانه قد عاين معاينة حضورية لجميع البنود المعروضة في المزاد بشكل واضح بما يحقق المعرفة ونفي الجهالة ، حيث ان تباع جميع البنود على حالتها الراهنة، بدون أي ضمانات أو كفالات وأن شركة المزاد وشركة أبان المتقدمة للمقاولات لا يتحملان أي مسؤولية تجاه حالة البنود وجميع البنود كما هي وحيثما هي.

03 المعاينة الواضحة هي أساس الشراء بما يحقق نفي الجهالة ودحض الادعاء بالغبن والضرر .

04 على المتقدمين بالعطاء للمزاد تعبيئة كراسة الشروط الخاصة بالمزاد وختمتها وتوقيعها ووضعها في ظرف مغلق موضحاً عليه من الخارج بيانات التواصل ورقم المزاد على ان يكون العرض المالي موضحاً فيه قيمة كل مجموعة على حدى و يجب ان لا يحتوى على شطب أو طمس؛ كما يجب ان يرفق مع كراسة الشروط صورة من هوية مقدم العطاء أو سجله التجاري وتفويض رسمي أو وكالة شرعية في حالة كان مقدم العرض مفوض أو وكيل شرعى وسيستبعد أي عرض يخالف ما ذكر أعلاه.

05 في حالة ترسية البيع على مقدم العطاء ، سيتم اشعاره بخطاب رسمي يرسو العطاء عليه وسيتم فوراً ايداع قيمة الشيك في حساب الشركة ويجب تكملة مبلغ البيع بشيك مصدق باسم شركة أبان المتقدمة للمقاولات في خلال مدة زمنية لا تتجاوز يومان عمل من تاريخ استلام خطاب الترسية و اذا اخل مقدم العطاء بمنتهى استكمال مبلغ الشراء ، يسقط حقه في استعادة الدفع المقدمة ولا يحق له بالطالبة بمبلغ العربون المقدم ويعتبر البيع لاغي.

06 سيتم رد الشيكات المصدقة للمشاركيين الأقل سعراً ولم يحالفهم الحظ خلال مدة زمنية لا تتجاوز (24) ساعة عمل من تاريخ اعلان نتائج المزاد.

07 على الفائز بعطاء المزاد تقديم شيك مصدق او حواله بنكية باسم شركة الشرق الاوسط للمزاد العلني بمبلغ ضمان الاحلاء ونقل الملكية او اسقاط لوحات المركبات بقيمة 25,000 ₩ للمجموعة الواحدة وستكون مستتردة فور الانتهاء من اعمال الاحلاء ونقل الملكية او اسقاط لوحات المركبات ما لم يتم رصد مخالفات لإجراءات الاحلاء او تقصير من طرف المشتري بشروط الاحلاء المقررة من الجهات المسئولة عن الموقف، وفي حالة عدم الالتزام بالمهلة المحددة والتأخير في عملية الاحلاء ونقل الملكية فيتحقق للجهة المالكة مصادرة مبلغ ضمان الاحلاء والتصرف بالبنود المتبقية داخل الموقف دون الرجوع للمشتري وحسب ما تراه مناسباً (بأن يجب على المشتري سداد أجرة تأخير قدرها 100 ₩ لليوم الواحد الى أن يتم الإخلاء أو تقرر الجهة المالكة الغاء البيع أو التخلص من الأشياء المباعة على مسؤولية ونفقة المشتري) ويسقط حق المشتري في المطالبة بأى تعويض.

08 يتهدد مقدم العطاء بإخلاء الموقف من البنود وبالالتزام بشروط الاحلاء و المهلة الزمنية المحددة لعملية الاحلاء من تاريخ توقيعه على نموذج استلام البنود ويتعهد في مضمونه بعدم تعديه على الاصول المملوكة لغير والحفاظ عليها خلال عمليات الاحلاء وان يخضع للتعليمات الصادرة من المالك و اذا نتج اي ضرر منه علي ممتلكات الغير خلال عمليات الاحلاء يتحمل أي التزامات مالية او قانونية.

09 يتم اخلاء الموقف ونقل الملكية او اسقاط لوحات المركبات خلال مدة زمنية لا تزيد عن (60) يوم عمل، من تاريخ استلام خطاب الترسية مع العلم ان المشتري يتحمل جميع التكاليف من الفحص الدوري ونقل الملكية والصيانة والاصلاح وتكاليف الفك والتركيب ان وجد ولو لزم نقل المركبة للإصلاح أو الفحص الدوري فيكون ذلك بواسطة سطحه وليس بسياقتها في الطرق ويجب على المشتري تطبيق كافة وسائل السلامة والحيطة والحذر في التعامل مع إجراءات الإخلاء.

10 سعر البيع بالمزاد بالظرف المغلق سيكون شامل ضريبة القيمة المضافة وسيتم اصدار الفواتير الضريبية من قبل الشركة بعد سداد مقدم العطاء كاملاً وإخلاء الموقف و نقل الملكية أو اسقاط لوحات المركبات.

11 العمولة 5 % على مقدم العطاء من اجمالي البيع شاملة ضريبة القيمة المضافة، باسم شركة الشرق الاوسط للمزاد العلني.



موقع رقم (1) الورشة المركزية (المنطقة الشرقية)

المجموعة الأولى (السيارات و الحافلات)



المجموعة الثانية (السيارات و المعدات المتنوعة)



المجموعة الثالثة (المستودع A مواد البناء - الكهرباء)



المجموعة الرابعة (المستودع B مواد البناء - السباكة)



المجموعة الخامسة (المستودع C مواد البناء المتنوعة)





المجموعة السادسة (المستودع D مواد البناء المتنوعة)



المجموعة السابعة (مواد البناء المتنوعة)

بموقعي OPEN YARD & مشروع بزنس بارك



نموذج أصول المزاد

المنطقة الشرقية

موقع رقم 1 (الورشة المركزية) المجموعة الاولى سيارات و حافلات



ABAN
أبان المتقدمة للمقاولات
Aban Advanced Contracting

الموديل	رقم اللوحة	الوصف	رقم البند
2015	ب ح ب 6218	نيسان بكب غمارة (غمارتين)	01
2012	أ م ر 6772	ايسوزو بكب غمارتین	02
2007	أ أ س 1353	تويوتا بكب غمارة	03
2016	ب ح ه 4348	فوتون غمارتین	04
2016	ب د ص 3195	فوتون غمارتین	05
2012	أ ل أ 3680	ايسوزو بكب غمارتین	06
2012	أ ل ك 4231	ايسوزو بكب غمارتین	07
2012	أ ل ك 9561	ايسوزو بكب غمارتین	08
2009	أ ص ب 7748	ايسوزو بكب غمارتین	09
2007	أ ك ر 8943	نيسان سفليان (حافلة)	10
2013	أ ه ر 6880	اشوك ليلاند حافلة	11
2013	أ ه ر 6879	اشوك ليلاند حافلة	12
2013	أ م و 4287	اشوك ليلاند حافلة	13
2015	أ و ي 3549	اشوك ليلاند حافلة	14
2016	ب ح ع 5013	ايسوزو بكب غمارتین	15
2013	أ ن ن 3668	ايسوزو بكب نصف نقل (ديننا)	42
2007	ب ح ل 9686	جيمس يوكن	73

نموذج أصول المزاد

المنطقة الشرقية

موقع رقم 2 (أبو حذرية) المجموعة الثانية سيارات ومعدات متنوعة



الموديل	رقم اللوحة	الوصف	رقم البند
2013	أن ي 6532	نيسان بكب غمارتين	16
2014	أ ه ر 9412	ايسوزو بكب غمارتين	17
2014	أي ص 2506	ايسوزو بكب نصف نقل (ديننا)	18
2007	أ ل ص 7573	متسوبيشي باص روزا	19
2015	أي ي 7437	اشوك ليلاند حافلة	20
2013	SN 13A047259	مان ليفت	21
2013	SN 13A047258	مان ليفت	22
2014	SN 535810	كومبروسور هواء اطلس كوبكو	23
2008	أ ب ن 8552	شيوول كوماتسو	24
2015	أ د ع 2259	باكتهولودر جي سي بي	25
2015	SN CT100590	رافعة تلسكوبية HAULOTTE	26
2013	أ ح و 6290	رافعة تلسكوبية جي سي بي	27
2012	أ ح ل 2050	رافعة شوكية جي سي بي (تلسكوبية)	28
2012	أ ح ل 2047	شيوول صغير جي سي بي	29
-	-	رصاصة صغيرة يدوية	30

نموذج أصول المزاد

المنطقة الشرقية

موقع رقم 2 (أبو حذرية) المجموعة الثانية سيارات ومعدات متنوعة



ABAN
أبان المتقدمة للمقاولات
Aban Advanced Contracting

الموديل

رقم اللوحة

الوصف

رقم البند

رصاصة صغيرة يدوية

31

رافعة تلسكوبية HAULOTTE

32

2013

4288 م و

اشوك ليلاند حافلة

33

رصاصة صغيرة يدوية

34

رصاصة صغيرة يدوية

35

رصاصة صغيرة يدوية

36

دامبر

37

SN440490

خلاطة ساند بلص

38

تاور كرين بوتين

39

تاور كرين بوتين

40

تاور كرين بوتين

41

دفاعة مياه 3 سلندر ماكينة دويتس

43

دفاعة مياه 3 سلندر ماكينة دويتس

44

دفاعة مياه 3 سلندر ماكينة دويتس

45

دفاعة مياه 3 سلندر ماكينة دويتس

46

دفاعة مياه 3 سلندر

47

نموذج أصول المزاد

المنطقة الشرقية

موقع رقم 2 (أبو حذرية) المجموعة الثانية سيارات ومعدات متنوعة



ABAN
ابان المتقدمة للمقاولات
Aban Advanced Contracting

الموديل

رقم اللوحة

الوصف

رقم البند

دفاعة مياه 3 سلندر ماكينة دويتس

48

دفاعة مياه 3 سلندر ماكينة دويتس

49

دفاعة مياه 3 سلندر ماكينة دويتس

50

دفاعة مياه 3 سلندر ماكينة دويتس

51

ساحبة كيابل

52

نموذج أصول المزاد



ABAN
أبان المتقدمة للمقاولات
Aban Advanced Contracting

المنطقة الشرقية

موقع رقم 2 (أبو حدرية) المجموعة الثالثة المستودع A مواد البناء

الوصف

رقم البند

المستودع A مواد البناء (الكهرباء)

58

نموذج أصول المزاد



ABAN
أبان المتقدمة للمقاولات
Aban Advanced Contracting

المنطقة الشرقية

موقع رقم 2 (أبو حدرية) المجموعة الرابعة المستودع B مواد البناء

الوصف

رقم البند

المستودع B مواد البناء (السباكة)

59

نموذج أصول المزاد



ABAN
أبان المتقدمة للمقاولات
Aban Advanced Contracting

المنطقة الشرقية

موقع رقم 2 (أبو حدرية) المجموعة الخامسة المستودع C مواد البناء

الوصف

رقم البند

المستودع C مواد البناء المتنوعة

60

نموذج أصول المزاد	 شركة الشرق الأوسط للمزاد العلني
المنطقة الشرقية	
موقع رقم 2 (أبو حدريه) المجموعة السادسة المستودع D مواد البناء	
الوصف	رقم البند
المستودع D مواد البناء المتنوعة	61

نموذج أصول المزاد	 شركة الشرق الأوسط للمزاد العلني
المنطقة الشرقية	
(OPEN YARD 2) مشروع بزنس بارك & المجموعة السابعة مواد البناء المتنوعة	
الوصف	رقم البند
موقع مواد البناء المتنوعة	62
مجموعة أدوات كهربائية وكابل	53
مجموعة رولات كهرباء	54
مجموعة رولات كابل كهرباء	55
مجموعة مواد متنوعة	56
مجموعة أدوات كهربائية متنوعة	57



انقر هنا للوصول الى موقع استلام المظاريف

للاستفسار والتواصل: منظمي المزاد

شركة الشرق الأوسط للمزاد العلني

الدعم الفني



0505429337

0506408353

www.middleeasta.com

info@middleeasta.com

التواصل الاجتماعي

