



ABAN
أبان المتقدمة للمقاولات
Aban Advanced Contracting

شركة الشرق الأوسط للمزاد العلني

تعلن عن المزاد بالظرف المغلق



بالمنطقة
الشرقية

لبيع مستودعات مواد البناء
والسيارات والمعدات الفائضة عن حاجة

شركة أبان المتقدمة للمقاولات
إحدى شركات مجموعة الكفاح القابضة



تبدأ المعالجة واستلام المظاريف والعطاءات

1447-06-20

2025-12-11

من الساعة 9 صباحاً حتي الساعة 4 عصراً

فتح المظاريف

1447-07-16

2026-01-05

الساعة 4:00 عصراً



01 على المتقدم للمشاركة بالمزاد تقديم شيك مصدق ك مبلغ تأمين دخول المزاد للمجموعات المعروضة في المزاد باسم شركة أبان المتقدمة للمقاولات ويعد عربوناً من المتقدم للمشاركة بالمزاد ويتم خصمه من قيمة العطاء المقدم بعد الترسية وذلك على النحو التالي:

موقع رقم (1) الورشة المركزية (المنطقة الشرقية)

● المجموعة الأولى (السيارات والحافلات) - تأمين دخول المزاد بمبلغ 50,000 ₪

موقع رقم (2) أبو حدرية (المنطقة الشرقية)

- المجموعة الثانية (السيارات والمعدات المتنوعة) - تأمين دخول المزاد بمبلغ 50,000 ₪
- المجموعة الثالثة (المستودع A مواد البناء - الكهرباء) - تأمين دخول المزاد بمبلغ 50,000 ₪
- المجموعة الرابعة (المستودع B مواد البناء - السباكة) - تأمين دخول المزاد بمبلغ 50,000 ₪
- المجموعة الخامسة (المستودع C مواد البناء المتنوعة) - تأمين دخول المزاد بمبلغ 50,000 ₪
- المجموعة السادسة (المستودع D مواد البناء المتنوعة) - تأمين دخول المزاد بمبلغ 50,000 ₪
- المجموعة السابعة (مواد البناء) بموقعي OPEN YARD & بنس بارك - تأمين دخول المزاد بمبلغ 50,000 ₪

02 يقر مقدم العطاء بموافاقته على شروط المعاينة وانه قد عاين معاينة حضورية لجميع البنود المعروضة في المزاد بشكل واضح بما يحقق المعرفة ونفي الجهالة ، حيث ان تباع جميع البنود على حالتها الراهنة، بدون أي ضمانات أو كفالات وأن شركة المزاد وشركة أبان المتقدمة للمقاولات لا يتحملان أي مسؤولية تجاه حالة البنود وجميع البنود كما هي وحيثما هي.

03 المعاينة الواضحة هي أساس الشراء بما يحقق نفي الجهالة و دحض الادعاء بالغبن والضرر .

04 على المتقدمين بالعطاء للمزاد تعبئة كراسة الشروط الخاصة بالمزاد وختمها وتوقيعها ووضعها في ظرف مغلق موضحاً عليه من الخارج بيانات التواصل ورقم المزايد علي ان يكون العرض المالي موضحاً فيه قيمة كل مجموعة على حدى ويجب ان لا يحتوي على شطب أو طمس؛ كما يجب ان يرفق مع كراسة الشروط صورة من هوية مقدم العطاء أو سجله التجاري وتفويض رسمي أو وكالة شرعية في حالة كان مقدم العرض مفوض أو وكيل شرعي وسيستبعد أي عرض يخالف ما ذكر أعلاه.

05 في حالة ترسية البيع على مقدم العطاء ، سيتم اشعاره بكتاب رسمي برسو العطاء عليه وسيتم فوراً ايداع قيمة الشيك في حساب الشركة ويجب تكملة مبلغ البيع بشيك مصدق باسم شركة أبان المتقدمة للمقاولات في خلال مدة زمنية لا تتجاوز يومان عمل من تاريخ استلام خطاب الترسية واذا اخل مقدم العطاء بمدة استكمال مبلغ الشراء ، يسقط حقه في استعادة الدفعة المقدمة ولا يحق له بالمطالبة بمبلغ العربون المقدم ويعتبر البيع لاغي.

06 سيتم رد الشيكات المصدقة للمشاركين الأقل سعرا ولم يحالفهم الحظ خلال مدة زمنية لا تتجاوز (24) ساعة عمل من تاريخ اعلان نتائج المزاد.

07 على الفائز بعطاء المزاد تقديم شيك مصدق او حوالة بنكية باسم شركة الشرق الاوسط للمزاد العلني بمبلغ ضمان الإخلاء ونقل الملكية أو اسقاط لوحات المركبات بقيمة 25,000 ₪ للمجموعة الواحدة وستكون مستردة فور الانتهاء من اعمال الاخلاء ونقل الملكية أو اسقاط لوحات المركبات ما لم يتم رصد مخالفات لإجراءات الاخلاء أو تقصير من طرف المشتري بشروط الاخلاء المقررة من الجهات المسؤولة عن المواقع، وفي حالة عدم الالتزام بالمهلة المحددة والتأخير في عملية الاخلاء ونقل الملكية فيحق للجهة المالكة مصادرة مبلغ ضمان الإخلاء والتصرف بالبنود المتبقية داخل المواقع دون الرجوع للمشتري وحسب ما تراه مناسباً (بأن يجب على المشتري سداد أجرة تأخير قدرها 100 ₪ لليوم الواحد الي أن يتم الإخلاء أو تقرر الجهة المالكة الغاء البيع أو التخلص من الأشياء المباعة على مسؤولية ونفقة المشتري) ويسقط حق المشتري في المطالبة بأي تعويض.

08 يتعهد مقدم العطاء بإخلاء الموقع من البنود وبالالتزام بشروط الاخلاء و المهلة الزمنية المحددة لعملية الاخلاء من تاريخ توقيعه على نموذج استلام البنود ويتعهد في مضمونه بعدم تعديه على الاصول المملوكة للغير والحفاظ عليها خلال عمليات الاخلاء وان يخضع للتعليمات الصادرة من المالك و اذا نتج اي ضرر منه علي ممتلكات الغير خلال عمليات الاخلاء يتحمل أي التزامات مالية او قانونية.

09 يتم اخلاء المواقع ونقل الملكية أو اسقاط لوحات المركبات خلال مدة زمنية لا تزيد عن (60) يوم عمل، من تاريخ استلام خطاب الترسية مع العلم ان المشتري يتحمل جميع التكاليف من الفحص الدوري ونقل الملكية والصيانة والاصلاح وتكاليف الفك والتركيب ان وجد ولو لزم نقل المركبة للإصلاح أو الفحص الدوري فيكون ذلك بواسطة سطحه وليس بسياتها في الطرقات ويجب على المشتري تطبيق كافة وسائل السلامة والحيطه والحذر في التعامل مع إجراءات الإخلاء.

10 سعر البيع بالمزاد بالظرف المغلق سيكون شامل ضريبة القيمة المضافة وسيتم اصدار الفواتير الضريبية من قبل الشركة بعد سداد مقدم العطاء كاملاً وإخلاء الموقع و نقل الملكية أو اسقاط لوحات المركبات.

11 العمولة 5 % على مقدم العطاء من اجمالي البيع شاملة ضريبة القيمة المضافة، باسم شركة الشرق الاوسط للمزاد العلني.



موقع رقم (1) الورشة المركزية (المنطقة الشرقية)

المجموعة الأولى (السيارات و الحافلات)



موقع رقم (2) أبو حدرية (المنطقة الشرقية)

المجموعة الثانية (السيارات و المعدات المتنوعة)



المجموعة الثالثة (المستودع A مواد البناء - الكهرباء)



المجموعة الرابعة (المستودع B مواد البناء - السبابة)



المجموعة الخامسة (المستودع C مواد البناء المتنوعة)



موقع رقم (2) أبو حدرية (المنطقة الشرقية)

المجموعة السادسة (المستودع D مواد البناء المتنوعة)



المجموعة السابعة (مواد البناء المتنوعة)

بموقعي OPEN YARD & مشروع بزنس بارك



نموذج أصول المزااد



ABAN
أبان المتقدمة للمقاولات
Aban Advanced Contracting

المنطقة الشرقية

موقع رقم 1 (الورشة المركزية) المجموعة الاولى سيارات و حافلات

رقم البند	الوصف	رقم اللوحة	الموديل
01	نيسان بكب غمارة (غمارتين)	ب ح ب 6218	2015
02	ايسوزو بكب غمارتين	أ م ر 6772	2012
03	تويوتا بكب غمارة	أ أ س 1353	2007
04	فوتون غمارتين	ب ح هـ 4348	2016
05	فوتون غمارتين	ب د ص 3195	2016
06	ايسوزو بكب غمارتين	أ ل أ 3680	2012
07	ايسوزو بكب غمارتين	أ ل ك 4231	2012
08	ايسوزو بكب غمارتين	أ ل ك 9561	2012
09	ايسوزو بكب غمارتين	أ ص ب 7748	2009
10	نيسان سفليان (حافلة)	أ ك ر 8943	2007
11	اشوك ليلاند حافلة	أ هـ ر 6880	2013
12	اشوك ليلاند حافلة	أ هـ ر 6879	2013
13	اشوك ليلاند حافلة	أ م و 4287	2013
14	اشوك ليلاند حافلة	أ و ي 3549	2015
15	ايسوزو بكب غمارتين	ب ح ع 5013	2016
42	ايسوزو بكب نصف نقل (دينا)	أ ن ن 3668	2013
73	جيمس يوكن	ب ح ل 9686	2007

نموذج أصول المزا

المنطقة الشرقية

موقع رقم 2 (أبو حدرية) المجموعة الثانية سيارات ومعدات متنوعة



ABAN
أبان المتقدمة للمقاولات
Aban Advanced Contracting

شركة الشرق الأوسط
للمزاد العلني

رقم البند	الوصف	رقم اللوحة	الموديل
16	نيسان بكب غمارتين	أن ي 6532	2013
17	ايسوزو بكب غمارتين	أ هـ ر 9412	2014
18	ايسوزو بكب نصف نقل (دينا)	أ ي ص 2506	2014
19	متسوبيشي باص روزا	أ ل ص 7573	2007
20	اشوك ليلاند حافلة	أ ي ي 7437	2015
21	مان ليفت	SN 13A047259	2013
22	مان ليفت	SN 13A047258	2013
23	كومبروسور هواء اطللس كوبكو	SN 535810	2014
24	شيول كوماتسو	أ ب ن 8552	2008
25	باكهلودر جي سي بي	أ د ع 2259	2015
26	رافعة تلسكوبية HAULOTTE	SN CT100590	2015
27	رافعة تلسكوبية جي سي بي	أ ح و 6290	2013
28	رافعة شوكية جي سي بي (تلسكوبية)	أ ح ل 2050	2012
29	شيول صغير جي سي بي	أ ح ل 2047	2012
30	رصاصه صغيرة يدوية	-	-

نموذج أصول المزاو

المنطقة الشرقية

موقع رقم 2 (أبو حدرية) المجموعة الثانية سيارات ومعدات متنوعة



ABAN
أبان المتقدمة للمقاولات
Aban Advanced Contracting

شركة الشرق الأوسط
للمزاد العلني

رقم البند	الوصف	رقم اللوحة	الموديل
31	رصاصه صغيرة يدوية	-	-
32	رافعة تلسكوبية HAULOTTE	SNCT100596	-
33	اشوك ليلاند حافلة	ام و 4288	2013
34	رصاصه صغيرة يدوية	-	-
35	رصاصه صغيرة يدوية	-	-
36	رصاصه صغيرة يدوية	-	-
37	دامبر	-	-
38	خلاطة ساند بلص	SN440490	-
39	تاور كرين بوتين	-	-
40	تاور كرين بوتين	-	-
41	تاور كرين بوتين	-	-
43	دفاعه مياه 3 سلندر ماكينة دويتس	-	-
44	دفاعه مياه 3 سلندر ماكينة دويتس	-	-
45	دفاعه مياه 3 سلندر ماكينة دويتس	-	-
46	دفاعه مياه 3 سلندر ماكينة دويتس	-	-
47	دفاعه مياه 3 سلندر	-	-

نموذج أصول المزاد

المنطقة الشرقية

موقع رقم 2 (أبو حدرية) المجموعة الثانية سيارات ومعدات متنوعة



ABAN
أبان المتقدمة للمقاولات
Aban Advanced Contracting

شركة الشرق الأوسط
للمزاد العلني

رقم البند

الوصف

رقم اللوحة

الموديل

48

دفاعة مياه 3 سلندرماكينة دويتس

-

-

49

دفاعة مياه 3 سلندرماكينة دويتس

-

-

50

دفاعة مياه 3 سلندرماكينة دويتس

-

-

51

دفاعة مياه 3 سلندرماكينة دويتس

-

-

52

ساحبة كيابل

-

-

نموذج أصول المزاد

المنطقة الشرقية

موقع رقم 2 (أبو حدرية) المجموعة الثالثة المستودع A مواد البناء

الوصف

المستودع A مواد البناء (الكهرباء)



ABAN
أبان المتقدمة للمقاولات
Aban Advanced Contracting

رقم البند

58

نموذج أصول المزاد

المنطقة الشرقية

موقع رقم 2 (أبو حدرية) المجموعة الرابعة المستودع B مواد البناء

الوصف

المستودع B مواد البناء (السباكة)



ABAN
أبان المتقدمة للمقاولات
Aban Advanced Contracting

رقم البند

59

نموذج أصول المزاد

المنطقة الشرقية

موقع رقم 2 (أبو حدرية) المجموعة الخامسة المستودع C مواد البناء

الوصف

المستودع C مواد البناء المتنوعة



ABAN
أبان المتقدمة للمقاولات
Aban Advanced Contracting

رقم البند

60

نموذج أصول المزاد	  أبان المتقدمة للمقاولات Aban Advanced Contracting
المنطقة الشرقية	
موقع رقم 2 (أبو حدرية) المجموعة السادسة المستودع D مواد البناء	
الوصف	رقم البند
المستودع D مواد البناء المتنوعة	61

نموذج أصول المزاد	  أبان المتقدمة للمقاولات Aban Advanced Contracting
المنطقة الشرقية	
موقع رقم 2 (مشروع بزنس بارك & OPEN YARD) المجموعة السابعة مواد البناء المتنوعة	
الوصف	رقم البند
موقع مواد البناء المتنوعة	62
مجموعة أدوات كهربائية وكيابل	53
مجموعة رولات كهرباء	54
مجموعة رولات كيابل كهرباء	55
مجموعة مواد متنوعة	56
مجموعة أدوات كهربائية متنوعة	57



شركة الشرق الأوسط
للمزاد العلني

ABAN

أبان المتقدمة للمقاولات
Aban Advanced Contracting



انقر هنا للوصول إلى موقع استلام المظاريف

للاستفسار و التواصل: منظمي المزاد

شركة الشرق الأوسط للمزاد العلني

الدعم الفني

التواصل الاجتماعي



0505429337

0506408353

www.middleeast.com

info@middleeast.com

